

## Orienteringssak til Programstyret Nye Aker og Nye Rikshospitalet

Dato møte:	26.01.24
Ansvarlig:	Just Bing Ebbesen, prosjektdirektør
Saksbehandler:	Bjørn Aage Feet, programleder Nye RH
Saksnr. i Public 360:	23/21586
Vedlegg:	

---

### SAK XX/2024 – ORGANISERING AV FORBEREDENDE ARBEIDER OG BYGGEPLASSKILLER VED RIKSHOSPITALET

#### Anbefaling:

*Programstyret tar saken vedr. organisering av forberedende arbeider og byggeplasskiller ved Rikshospitalet til orientering*

#### Saksfremstilling

Ved Nye Rikshospitalet har OUS valgt å bygge nye bygg tett på eksisterende bygg for å få ett funksjonelt sykehus. Det er derfor nødvendig å gjennomføre interne tilpasninger og rokader i eksisterende bygg for å kunne bygge nye bygg tett innpå eksisterende bygg. Arbeidet kalles "forberedende arbeid og byggeplasskiller". Disse tilpasningene vil påvirke pasienter og pårørende samt ansatte og andre som jobber i de berørte områdene, og det vil kunne påvirke den daglige driften av sykehuset.

OUS har ansvar for å klargjøre for HSØ POs ombygninger/tilkoblinger i eksisterende bygg ved Rikshospitalet. Arbeidet kan medføre midlertidig eller permanent fraflytting og/eller endret kvalitet av arealene, for eksempel at arealene blir mørklagt, i ulike tidsperioder. OUS har ansvar for å flytte ut av lokalene, enten midlertidig eller permanent, og for å finne midlertidige eller permanente erstatningsarealer.

Det har vært behov for å klargjøre organiseringen av "forberedende arbeider og byggeplasskiller" for Nye Rikshospitalet. Utfordringen består i å fastsette rollene til Nye OUS og OSS, omfanget av prosessen og å raskt kunne sette av personellressurser til dette arbeidet.

Nye OUS har i samråd med OSS avklart følgende:

1. Nye OUS er ansvarlig for å involvere sykehusets ansatte i dette arbeidet. Dette arbeidet skal være i tråd med de krav som sykehuset og arbeidstilsynet stiller til denne type arbeid. Det meste av arbeidet vil bli gjennomført i egne særmøter. Dersom det er behov for å involvere tillitsvalgte, verneombud, bedriftshelsetjeneste og brukere, vil dette bli behandlet i en overordnet medvirkningsgruppe sammensatt av samme deltakere som for medvirkningsgruppen for Rokade C1.
2. OSS er prosesseier fra sykehusets side og skal organisere og implementere endringene i eksisterende bygninger.
3. Nye OUS stiller med en klinisk koordinator som skal dekke arbeidet både for Rokade C1 og Forberedende arbeider og byggeplasskiller.

---

#### Intern

4. OSS stiller med en representant i 50% stilling til å håndtere OSS sitt ansvar vedr. forberedende arbeider og byggeplasskiller. Vedkommende blir organisert under OSS forvaltning.
5. Klinisk koordinator, leder OSS byggeplasskoordinering og OSS forvaltning sin representant søker å løse utfordringene i fellesskap. Ved utfordringer som ikke lar seg løse, søker de støtte fra egen linjeledelse.
6. Stedlig leder ved Rikshospitalet holdes jevnlig orientert av klinisk koordinator, leder OSS byggeplasskoordinering og OSS forvaltning sin representant. Stedlig leder ved Rikshospitalet har myndighet til å ta beslutninger på forslag som går på tvers av det både medvirkningsgrupper og linjeledelse ønsker, hvis sykehusets totale behov er overstyrende.

Klinikkene har en sentral rolle i å sikre at sykehusets daglige aktiviteter forstyrres minimalt under byggeprosjektet. Gitt de iboende utfordringene med støy og forstyrrelser som følger med byggeprosjekter, skal særgruppene arbeide proaktivt for å finne løsninger. Dette kan innebære implementering av støyreducerende tiltak, omorganisering av arbeidsflyten for å minimere påvirkningen på de mest berørte områdene, eller strategisk planlegging av de mest støyende aktivitetene til tider når de vil ha minst innvirkning på sykehusets drift. Særgruppene vil også fungere som en viktig kommunikasjonskanal mellom sykehuset og byggeprosjektet. De holder begge parter informert om fremdrift, eventuelle problemer som oppstår, og løsningene som blir implementert.

### **Eksempler på Forberedende arbeid ved Rikshospitalet**

#### **Støyskjerming i E1-bygget (ekstra innvendig vindu)**

Gravearbeider vil med sin håndtering av stein og løsmasser generere mye støy. Ifølge HSØ PO kan dette generere et lydnivå godt over gjeldende grenser. For å redusere støyen, planlegges det å installere omtrent 70 ekstra vinduer («varevinduer») på innsiden av eksisterende vinduer i E1 ut mot dagens adkomsttorg i januar 2024. Dette vil føre til at mange rom ikke kan brukes i omtrent 4 timer per rom under installasjonen. Etter installasjonen vil brukerne ikke kunne åpne vinduene.

#### **Rivning av tårnet ved Rikshospitalet**

Tårnet ved Rikshospitalet skal rives i tidsrommet januar til mars 2024. Dette vil innebære oppsetting av stillas og betongsaging som er svært støyende. Dette vil gjøre det utfordrende å ha sitt arbeidssted nær byggeplassen.

Flere kontorer i hver etasje må fraflyttes i en kortere periode på grunn av støyen. I tillegg vil noen andre kontorer bli mørklagt i omtrent tre måneder på grunn av stillaset. Dette krever dialog med kontorbrukerne og løsninger for midlertidige kontorer andre steder.

#### **Endringer i kantinen ved Rikshospitalet**

Omtrent halvparten av kantinen ved Rikshospitalet skal rives i januar 2024. Dette vil innebære betongsaging, som er svært støyende og kan forstyrre lunsjpausene for ansatte og pårørende.

Det vurderes å flytte kantinetilbudet ut i korridoren og utføre det mest støyende arbeidet over en helg. Etter dette vil arbeidet foregå i tidsperioder før og etter 11-13:00.

---

#### Intern