

Orienteringssak til Programstyret Nye Aker og Nye Rikshospitalet

Dato møte: 08.03.24
Ansvarlig: Just Bing Ebbesen, prosjektdirektør
Saksbehandler: Bjørn Aage Feet, programleder Nye RH
Saksnr. i Public 360:
Vedlegg:

SAK XX/2024 – FORELDREOVERNATNING I MODULBYGG C7 VED RIKSHOSPITALET

Anbefaling:

Programstyret tar saken vedr. foreldreovernatting i modulbygg C7 ved Rikshospitalet til orientering

Saksfremstilling

Det ble i programstyremøtet 26.01.2024 orientert om at anbudskonkurransen for modulbygg C7 er blitt avlyst. Dette er begrunnet med at tilbudene ikke holdt seg innenfor enkelte absolutte krav som er blitt stilt fra reguleringsmyndighetene. I tillegg gikk tilbudene ut over den økonomiske rammen til modulbygget. Det er blitt vurdert til at saken i så fall må behandles i HSØ sitt styre for å kunne inngå en kontrakt i denne størrelsesorden. Dette er en usikkerhet i seg selv, i tillegg til at det antas å medføre en tilsvarende forsinkelse som samme prosess medførte for modulbygg på tak C (ca. 3 måneder). Det kan i så fall medføre en forsinkelse av hele prosjektet Nye Rikshospitalet.

I programstyremøtet 26.01.2024 ble det orientert om at foreldreovernattingen sjelden hadde vært fullbooket i den tiden foreldreovernattingen hadde vært lokalisert til pasienthotellet (med 8 færre tilgjengelige rom enn foreldreovernattingen hadde hatt tidligere). Det ble vist til at foreldreovernattingen i tidsrommet april til desember 2023 i nærmere 9 av 10 døgn hatt 5 eller flere rom ledig. I de tilfeller der det ikke vil være ledige rom ved foreldreovernattingen, vil det som tidligere måtte benyttes enten ledige pasientrom i sykehuset, sykehusets hotell (Ullevål, Montebello) eller hotell i byen.

Det er nå gjennomført en kostnadsoptimalisering av foreldreovernattingen. Det er foreslått en del endringer i modulbygget som vil effektivisere arealbruken uten at dette antas å gå på bekostning av byggets funksjon. Så snart E3/E4 er ferdig ombygget, vil foreldreovernattingen kunne ta i bruk 15 foreldrerom i E4 5. etasje. Antall overnattingsrom i modulbygget er nå redusert til det antall rom foreldreovernattingen har disponert siden april 2023 (fratrasket det antall foreldreovernattingen får i E4 5. etasje).

Det er nå igangsatt forhandlinger med de leverandørene som opprinnelig innga tilbud på modulbygget. I tillegg til beskrivelsen over er det bedt om pris på en opsjon om å øke antall rom opp til tilnærmet det antall rom som ble disponert til foreldreovernatting frem til april 2023 (3 færre rom). De ekstra rommene (opsjonen) vil i så fall bli bygget samtidig som modulbygget blir satt opp. Forhandlingene forventes fullført i mars 2024.

Intern