

Rokade C1

Forberedende arbeider og byggeplassskiller

Medvirkningsmøte
19. juni 2024



Rokade C1

Rokade C1

14.00 - Velkommen

14.00 – 14:05 Godkjenning av referat fra møte 13.03.2024 - Thea

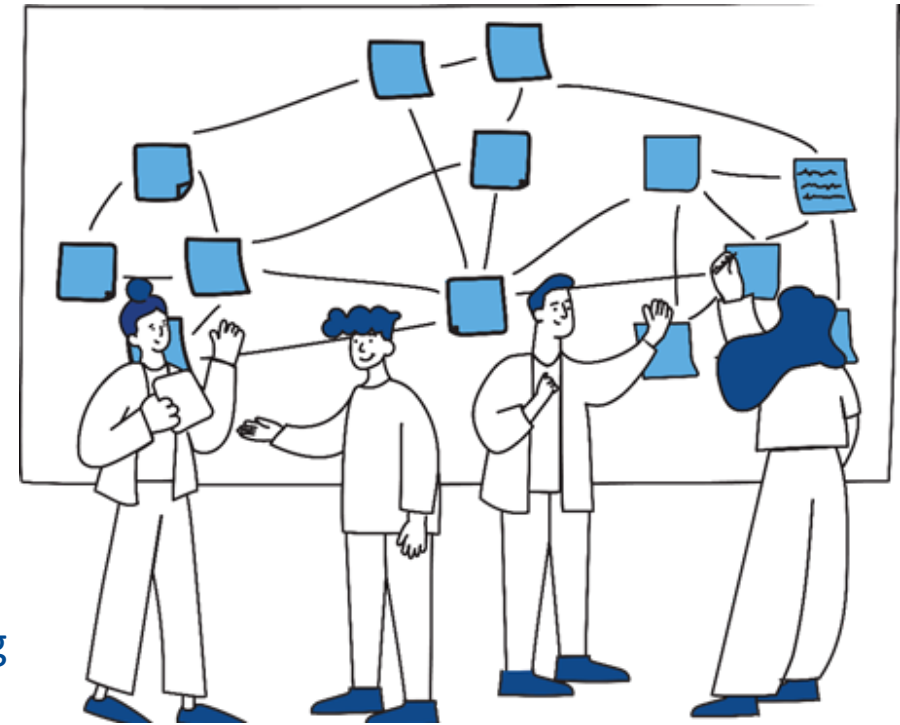
14.05 – 14:15 Status Rokade C1 med fremdriftsplan – Stian

14.15 – 14:25 Slutfaseplan – Bjørn

14:25 – 14:35 Status mottaksprosjekt med fremdrift for flytting – Lorang

14:35 – 14:45 Avklaringer/særmøter - Martin

- Klinisk forskningspost
- C7 foreldreovernatting



Status Rokade C1

Prosjekt	Status fremdrift
R81 Vaktmesterentreprisen (pågående aktiviteter)	
<u>Portørstue</u> Ingen aktivitet jf. plan	Eierskifte 11.24
<u>Personalkantine</u> Ingen aktivitet jf. plan	Ferdigstillelse 12.24
<u>Byggherreleveranser til modulbygg tak C</u> Avsluttende aktiviteter knyttet til elektro, <u>sprinkling og branntetting</u> . Se også R87 under.	Ferdigstillelse 07.24
R82 Sengeposter og akuttmottak E3/E4 Full drift i sommer på byggeplassen Ferdigstillelse av slutfaseplan og koordinering med OUS pågår	Mekanisk ferdig 08.24 lgangkjøring og test 07-09.24 Eierskifte medio 09.24
R83 Sengeposter i C2 og C4 Igangsatt prosjektering av bearbeidet løsning for ombygging av C2 og C4. Siste avklaringer rundt sykeromskanaler for C4 pågår.	C2 eierskifte 11.24 C4 eierskifte 02.25
R84 Bygg 10 Innflytting avtalt med UiO til uke 39 Full drift i sommer på byggeplassen	Mekaniske ferdig 08.24 Eierskifte 09.24

Status Rokade C1

<p>R85 B2 – Dialyse, Nyrelab, hovedinngang <u>B2, 4. etg Dialyse og Nyrelab</u> Arbeidene med konsentrat og vannrenseanlegg igangsatt Delvis drift i sommer på byggeplass Ferdigstillelse av slutfaseplan og koordinering med OUS pågår</p> <p><u>B2, 1. etg. Prøvetaking, resepsjon, inngang</u> B2 1. etg har flere idriftsettelse. Ombygging av areal til prøvetaking er avhengig av at UiO har flyttet til bygg 10. <u>Riving</u> starter ultimo september og ferdigstilles til februar 2025.</p> <p>I tillegg til prøvetaking skal det etableres ny midlertidig hovedinngang. Ferdigstillelse og eierskifte for disse arealene er under planlegging, og koordineres med ferdigstillelse av <u>utomhusarbeider forplass II</u>.</p>	<p>Mekanisk ferdig 08.24 Eierskifte 09.24</p> <p>Eierskifte (Prøvetaking) 02.25</p> <p>Eierskifte hovedinngang under avklaring med <u>forplass II</u>. Tentativt primo mai 25.</p>
<p>R86 Klinisk forskningspost Pågår omfangsavklaring før prosjektet igangsetter prosjektering.</p> <p>Tidligste oppstart byggarbeider er når arealet er fraflyttet.</p> <p>Ingen aktivitet jf. plan</p>	<p>Eierskifte 02.25</p>

Status Rokade C1

R86 Elfys 5 Oppstart arbeider for <u>Elfys 5</u> er 08.24.	Eierskifte 02.25
R87 Modulbygg tak C Ferdigstillelse av modulbygg tak C er 07.24. Søknad om midlertidig brukstillatelse er sendt og avsluttende aktiviteter som testing, utvask og opplæring pågår.	Oppstart leieforhold og innflytting 07.24
R88 Modulbygg C7 (foreldreovernatting) Avtale med <u>modulbyggeleverandør</u> inngått 04.24. Produksjon av modulenheter starter i fabrikk uke 25 samtidig med arbeider på tomten.	Oppstart leieforhold og innflytting 11.24

Slutfaseplan Rokade C1

- Aktiviteter i slutfase er behandlet i dokumentet "Slutfaseplan for Rokade C1"
- Aktiviteter legges inn i delprosjektene fremdriftsplan og sammenstilles i "Slutfaseplan"
- Hovedaktiviteter og utvalgte underaktiviteter omfatter
 - Forberedende arbeider i byggefase
 - FDV
 - Testprosedyrer
 - Opplæringsplan
 - Igangkjøring
 - System tester
 - Integrerte tester
 - Fullskalatest
 - Opplæring
 - Idriftsettelse
 - Integrerte tester
 - Fullskalatest
 - Virksomhetstester

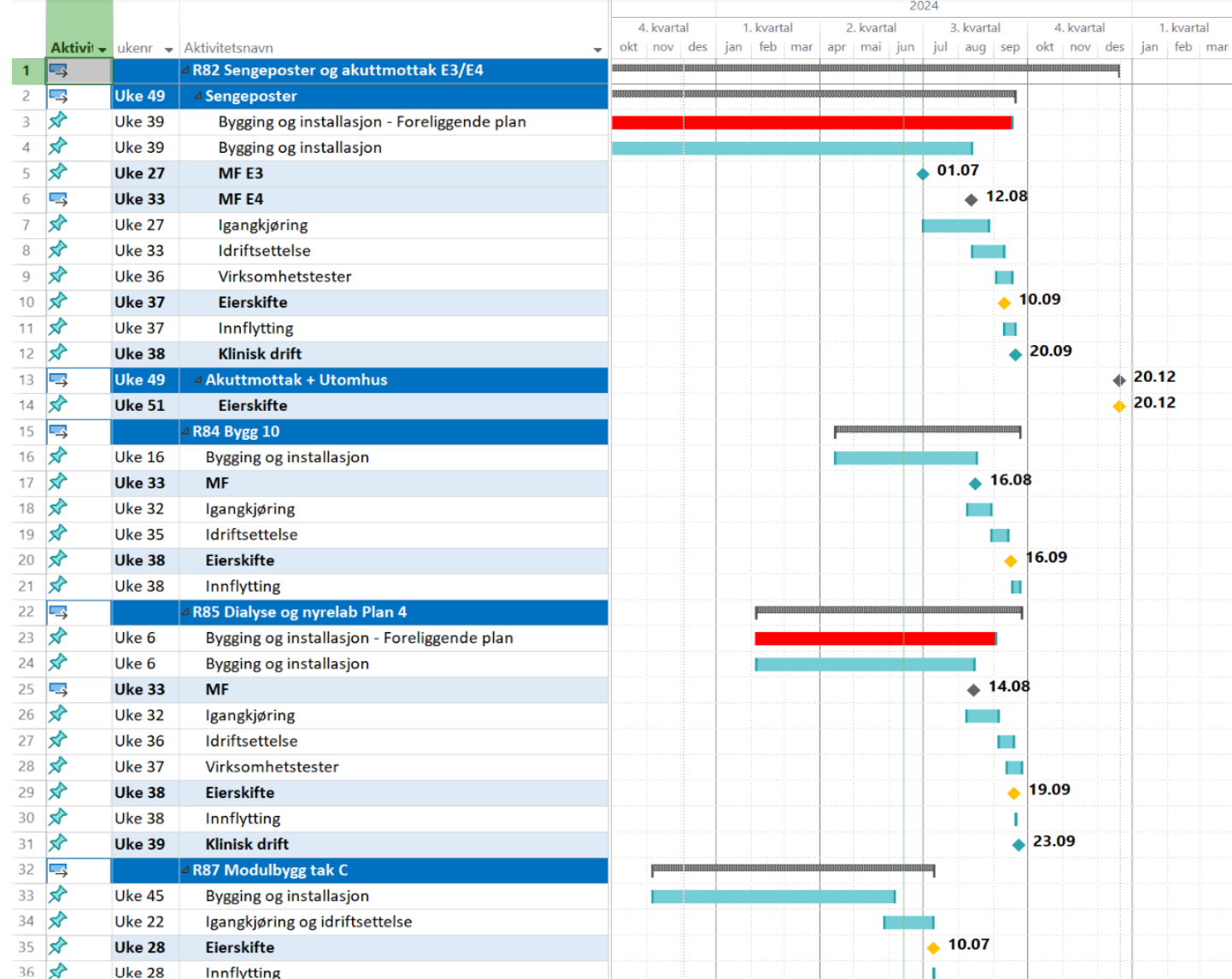


Fig: Slutfaseplan på aggregert nivå

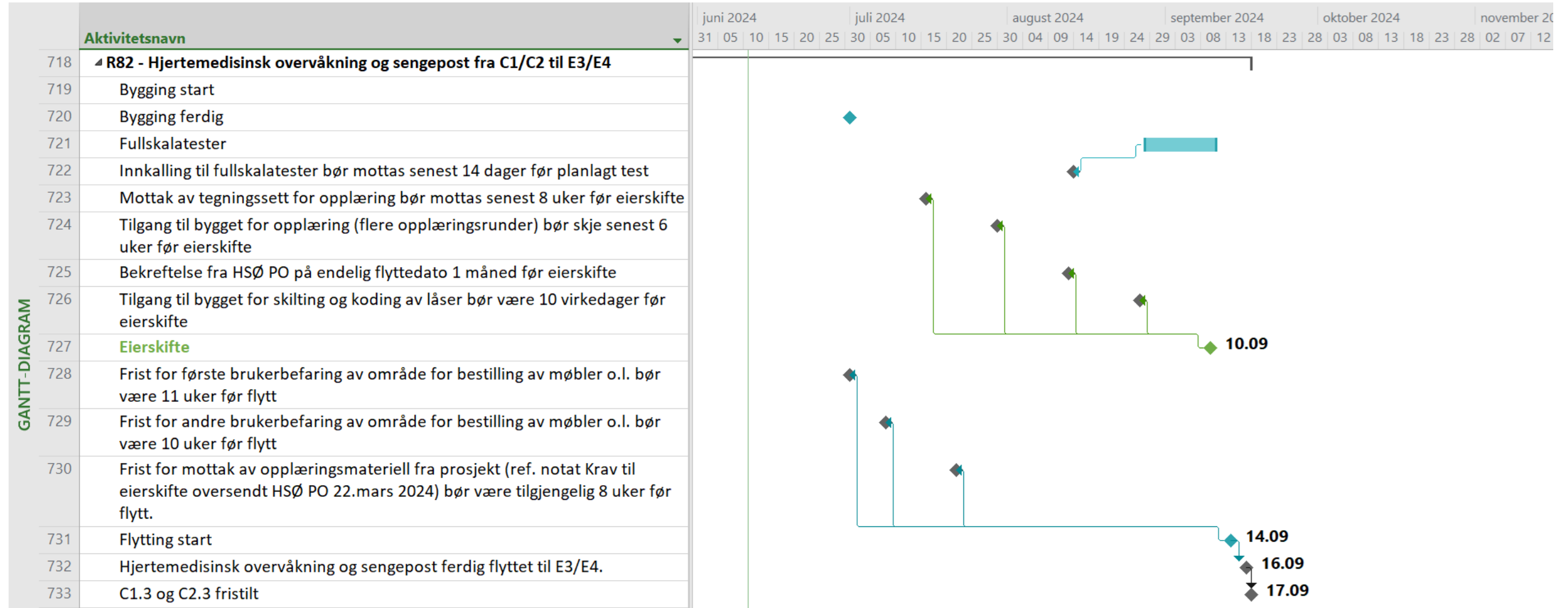
Status mottaksprosjekt med fremdrift for flytting

- Hva er mottaksprosjektet ansvarlig for?
- Milepælsplan
- Status ibruktakelse
- Samhandling med Klinikk SPOC

Mottaksprosjektet er ansvarlig for:

- Å være bindeleddet mellom HSØ PO (byggeprosjektene) og OUS i mottak av områdene
- Sikre en god samhandling etter medvirkning
- Ansvarsområdene ligger til:
 - Brann og beredskapsplaner
 - Varelogistikk, pasient- og ansatt flyter
 - IKT og MTU
 - Koordinere - Flytt og forvaltning
 - Opplæring
 - Virksomhetstester
 - Bygg og teknikk - Eierskifte og ibruktakelse

Milepælsplan for mottaksprosjektet



Milepælsplan

Før eierskifte

- Innkalling til fullskalatester mottas senest 14 dager før planlagt test
- Bekreftelse fra HSØ PO på endelig flyttedato - 1 måned før eierskifte/overtakelse (dette for å bekrefte flyttebyrå, sykehuspartner, o.l.)
- Tilgang til bygget for opplæring (flere opplæringsrunder) bør skje senest 6 uker før eierskifte/overtakelse
- Mottak av tegninger som skal benyttes til opplæring. Mottas senest 8 uker før eierskifte/overtakelse
- Tilgang til bygget for skilting og koding av låser bør være 10 virkedager før eierskifte

Før flytt

- Frist for første brukerbefaring av område, for bestilling av møbler og lignende, bør være 11 uker før flytt
- Frist for andre brukerbefaring av område, for bestilling av møbler og lignende, bør være 10 uker før flytt
- Frist for mottak av opplæringsmateriell fra prosjekt/HSØ PO, bør være tilgjengelig 8 uker før flytt.

Status ibruktakelse Rokade C1

- ✓ OUS har mottatt bygg 14
 - Forbereder mottak av modulbygg på
 - tak C
 - E3/E4
 - nytt akuttmottak
 - Oppstart av Dialyse, nyrelab i B2 – 4 etasje og Bygg 10
 - Videre delprosjekter påbegynnes fortløpende

Samhandling med Klinikk SPOC (Single Point of Contact)

- Ligge i forkant slik at OUS ikke forhindrer fremdrift for hovedprosjektet
- SPOC bidrar med:
 - Avtalte flyttedato og følge opp at forberedende arbeid til følges
 - Kartlegge utstyr, møbler og inventar
 - Innkjøp av møbler haster (for dem som skal gjøre det)
 - Flyttegodslister må fylles ut iht instruks – noen minimumsbehov
 - Pakke og merke iht instruks og være ferdig to dager før flytt – som avtalt
 - Pc og skjerm kan stå til vi flytter – vi pakker ned og setter opp igjen
 - Sikre at det er gjort avtaler med flyttebyrå om pappesker, søppel, merkelapper med mer
 - Oppdatering av klinikkens beredskapsplaner



Avklaringer/Særmøter

- Klinisk forskningspost
- Foreldreovernatting

Avklaringer / særmøter

Klinisk forskningspost (KFP)

Dagens lokaler er i bygg C1, 3. etasje, og inneholder behandlingsrom, laboratorium og arkiv. De skal flytte til bygg C2, 2. etasje, der dialysen er i dag

Det er nødvendig å redusere både tidsbruk og kostnader ved å skaffe midlertidige lokaler til KFP. Stab utvikling arbeider internt i OUS for å håndtere denne prosessen



Eventuelt



Agenda

Forberedende arbeider og byggeplassskiller

14.45 Velkommen

14.45 – 14.55: Status rivearbeider på forplass

14.55 – 15.05: Testboring E1 – støyutfordringer

15.05 – 15.15: Særmøter

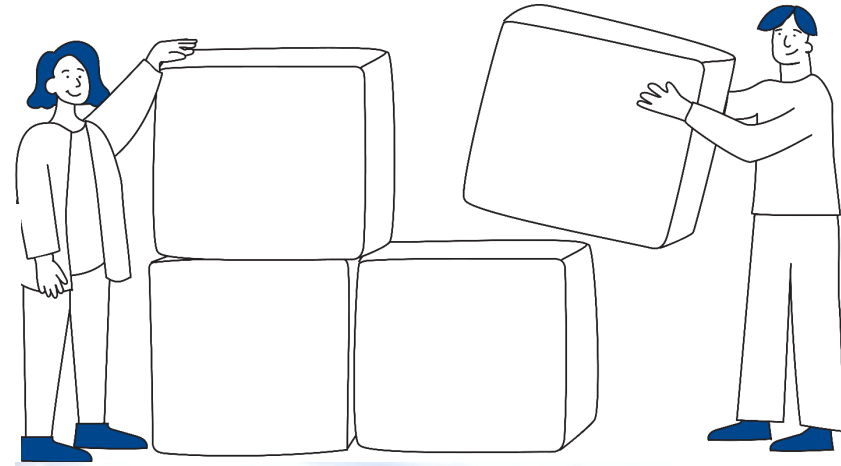
Brann og rømning bygg E1

Nukleærmedisin

Koordineringsmøter mellom OUS, UiO og PO

15.15 – 15.25 Byggeplassskiller mellom C1 og C2

15.25 – 15.30: Evt.



Eventuelt

